

## Hotel Kristberg, Lech am Arlberg

[www.hotel-kristberg.at](http://www.hotel-kristberg.at)

Hotel Kristberg  
Familie Christiane & Michael Zimmermann  
Dorf 316  
A-6764 Lech am Arlberg  
tel: +43 5583 2488  
mail: [office@hotel-kristberg.at](mailto:office@hotel-kristberg.at)

# KRISTBERG

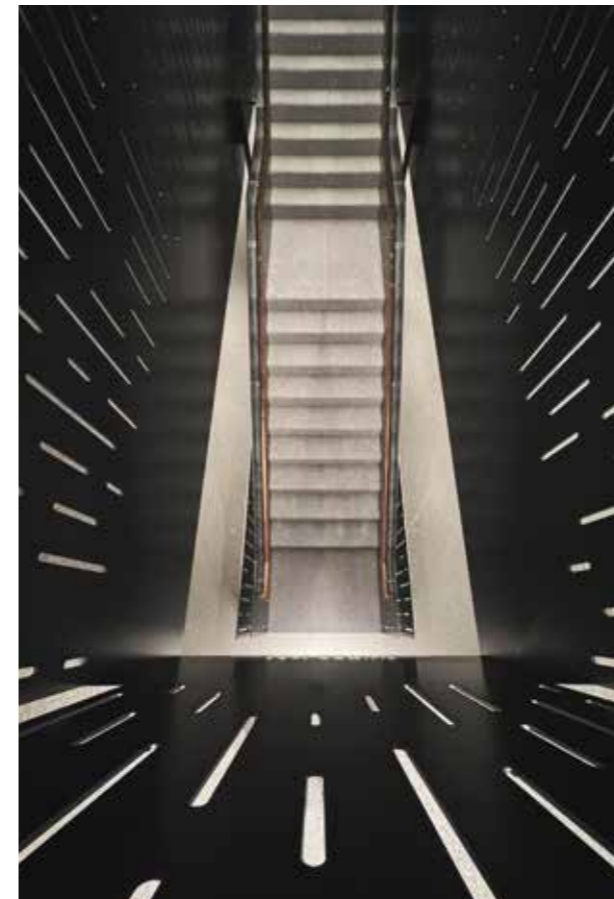
### Fakten

| Kompletter Neubau des Hotelgebäudes / 27 neu errichtete Suiten mit Panoramaverglasung / Living Lobby mit Rezeption, Lounge, Bar und Salon Lech (Open Kitchen) / neu gestalteter Restaurantbereich mit flexiblen Sitzzonen / großer Wellnessbereich mit Outdoorpools / Ruheraum mit freihängendem, polygonalem Kamin / Integration des Scotch Club als Dinner Club & Nachtlocation / Service- und Funktionsbereiche nahezu unsichtbar in den Berg eingebettet / Fotogalerie über vier Etagen im Sichtbeton-Stiegenhaus |  
| Planung: cp architektur, Architekt Mag. arch. Christian Prasser, Wien, [www.cp-architektur.com](http://www.cp-architektur.com) |

### Sinnliches

| Familiär geführtes, alpines Refugium seit 1966, als Egon Zimmermann – Abfahrt-Olympiasieger, Weltmeister und Lifestyle-Ikone – seinen Scotch Club eröffnete |  
| Modern interpretierte Hommage an alpine Tradition und Sportlichkeit mit 27 exklusiven Suiten |  
| MonteKristo SPA auf über 1000 Höhenmetern |  
| Contemporary Alpine Cuisine mit regionaler und weltöffener Küche / Salon Lech als kulinarisches Wohnzimmer / Scotch Club mit 1970er-Jahre-Referenzen |  
| „Instagrammable“ Goldfisch-Toiletten / kuratierte Fotogalerie zu Ehren von Egon Zimmermann |







Alpiner Charme trifft Lifestyle und Tradition – das neue Hotel Kristberg in Lech am Arlberg vereint als besonderer Ort für Genießer alpine Eleganz mit zeitlosem Stil und herrlichen Naturerlebnissen.

## Leuchtender Dialog mit der Bergwelt

Seit der Fertigstellung im Dezember 2025 präsentiert sich das Hotel Kristberg oberhalb von Lech als architektonisch geschärftes Ensemble. Ein Neubau mit 27 Suiten, eine großzügige Living Lobby mit Salon Lech und Open Kitchen, ein neu konzipierter Wellnessbereich mit Outdoorpools sowie die Wiederbelebung des legendären Scotch Club prägen das Haus neu – konsequent gedacht als „von innen nach außen leuchtende“ Architektur.

Oberhalb des Dorfkerns von Lech am Arlberg erhebt sich das Hotel Kristberg als präzise komponierter Baukörper im Spannungsfeld von Massivität und Transparenz. Das architektonische Konzept von Architekt Christian Prasser basiert auf einem klar formulierten Prinzip: Kern und Hülle. Ein gestockter Sichtbetonkern bildet das statische und räumliche Rückgrat des Hauses, während eine leichte, transparente Außenhaut aus Glas und schwarz lasiertem Holz das Gebäude umspannt. Diese Konstruktion erzeugt eine bemerkenswerte Ambivalenz: Der Bau wirkt kraftvoll verankert und zugleich überraschend leicht. Vor der markanten „Schwarzen Wand“ verschmilzt die dunkle Holzfassade beinahe mit der alpinen Topografie. Architektur wird

hier nicht als Fremdkörper verstanden, sondern als bewusste Setzung im Dialog mit Landschaft und Licht. Auch funktional zeigt sich die planerische Präzision. Servicebereiche und der legendäre Scotch Club sind nahezu unsichtbar in das Gelände eingebettet. Durch Aufschüttungen und gezielte Einschnitte entstehen Blickachsen, die den Innen- und Außenraum subtil verbinden. Drei augenartige Öffnungen im Bereich des Clubs wecken Neugier von außen und inszenieren von innen präzise gerahmte Ausblicke auf den Ort.

Im Inneren entfaltet sich eine zeitgemäße Interpretation alpiner Baukultur. Traditionelle Materialien wie Holz und Schindeln werden nicht folkloristisch zitiert, sondern abstrahiert und neu gedacht. Dunk-

ler Sichtbeton trifft auf Eschenholz, dessen Farbigekeit je nach Raum variiert: hellbeige im Wellnessbereich, maronifarben in den Suiten, kaffeebraun in den öffentlichen Zonen. Ein tiefer Grünton zieht sich als verbindendes Element durch alle Ebenen und erinnert an Wald und Moos.

Die Living Lobby fungiert als räumliches Herzstück. Rezeption, Lounge, Bar und der Salon Lech mit Open Kitchen verschmelzen zu einer fließenden Raumlandschaft. Großzügige Verglasungen holen die Bergwelt unmittelbar ins Innere und erzeugen eine Weite, die für Lech ungewöhnlich offen wirkt. Kristalline Beleuchtungskörper setzen im Restaurantbereich Akzente und spiegeln sich in den Fensterscheiben scheinbar ins Unendliche. Maßgefertigte Sitzbänke mit hohen

Rückenlehnen schaffen transparente, dennoch intime Zonen.

Die 27 Suiten sind konsequent auf den Landschaftsbezug ausgerichtet. Vertikale Holzplatten und filigrane Balkongeländer fungieren als Filter zwischen Privatheit und Panorama. Das dominierende maronifarbene Eschenholz wird durch grün strukturierte Wandoberflächen ergänzt, deren Haptik an Wälder erinnert. Organisch geformte, lang gezogene Leuchten schweben wie Lampions in den Räumen und sind von außen sichtbar – ein wesentliches Element des Konzepts vom „von innen nach außen leuchtenden Haus“.

Der Wellnessbereich führt diese Idee atmosphärisch fort. Naturbelassene Schindeln, maßgefertigte Liegen und gezielt eingesetzte Grüntöne schaffen eine erdende Ruhe. Die Panoramafassade vor den Outdoorpools öffnet den Blick in die

alpine Weite und verstärkt das Gefühl von Rückzug und Freiheit zugleich. Mittelpunkt des Ruheraums ist ein freihängender, polygonaler Kamin aus hell glasierter Keramik auf einer Basis aus Schwarzstahl. Wie um ein Lagerfeuer gruppieren sich Sitzstufen und Liegen – eine archaische Inszenierung im zeitgenössischen Gewand.

Der legendäre Scotch Club verbindet Vergangenheit und Gegenwart. Einst Fixpunkt des Lecher Nachtlebens, wird er heute als Diner Club neu interpretiert. Rostrote und lilafarbene Akzente, Cord- und Samtstoffe zitieren die 1970er-Jahre, während eine verchromte Spiegelwand Dynamik und Tiefe erzeugt. Ausgestellte Formel-1-Helme erinnern an die Zeit des internationalen Jetsets. Zwischen mosaikartigen Holzelementen integrierte Marmorlampen, die wie invertierte Bergpanoramen wirken, verändern

ihre Lichtfarbe je nach Tageszeit – vom gedämpften Dinnerlicht bis zur pulsierenden Clubatmosphäre. Eine weitere erzählerische Ebene eröffnet die über vier Etagen kuratierte Fotogalerie im Sichtbeton-Stiegenhaus. Sie würdigt Egon Zimmermann, Olympiasieger von 1964 und Gründungsfigur des Hauses. Großformatige Schwarz-Weiß-Aufnahmen verbinden Sportgeschichte, Familienerbe und Gegenwart und schlagen eine Brücke zwischen Neubau und Tradition.

Das Hotel Kristberg versteht sich damit nicht nur als architektonisches Statement, sondern als vielschichtiges Raumgefüge. Es verbindet alpine Identität mit zeitgenössischer Klarheit, Massivität mit Transparenz, Geschichte mit Zukunft. Ein Haus, das in der Dämmerung zu leuchten beginnt – und damit seinen Dialog mit der Bergwelt sichtbar macht.

Planung und Überwachung der gesamten Licht-, Elektro- und sicherheitstechnischen Anlagen

**IB** INGENIEURBÜRO  
**BRUGGER** GMBH  
Innovative Licht- und Elektroplanung

[www.ib-brugger.com](http://www.ib-brugger.com)

**cp** architektur

Praterstraße 15/4/14  
1020 Wien  
tel +43 1 9690660  
[www.cp-architektur.com](http://www.cp-architektur.com)

**FELDER**  
Metallhandwerk

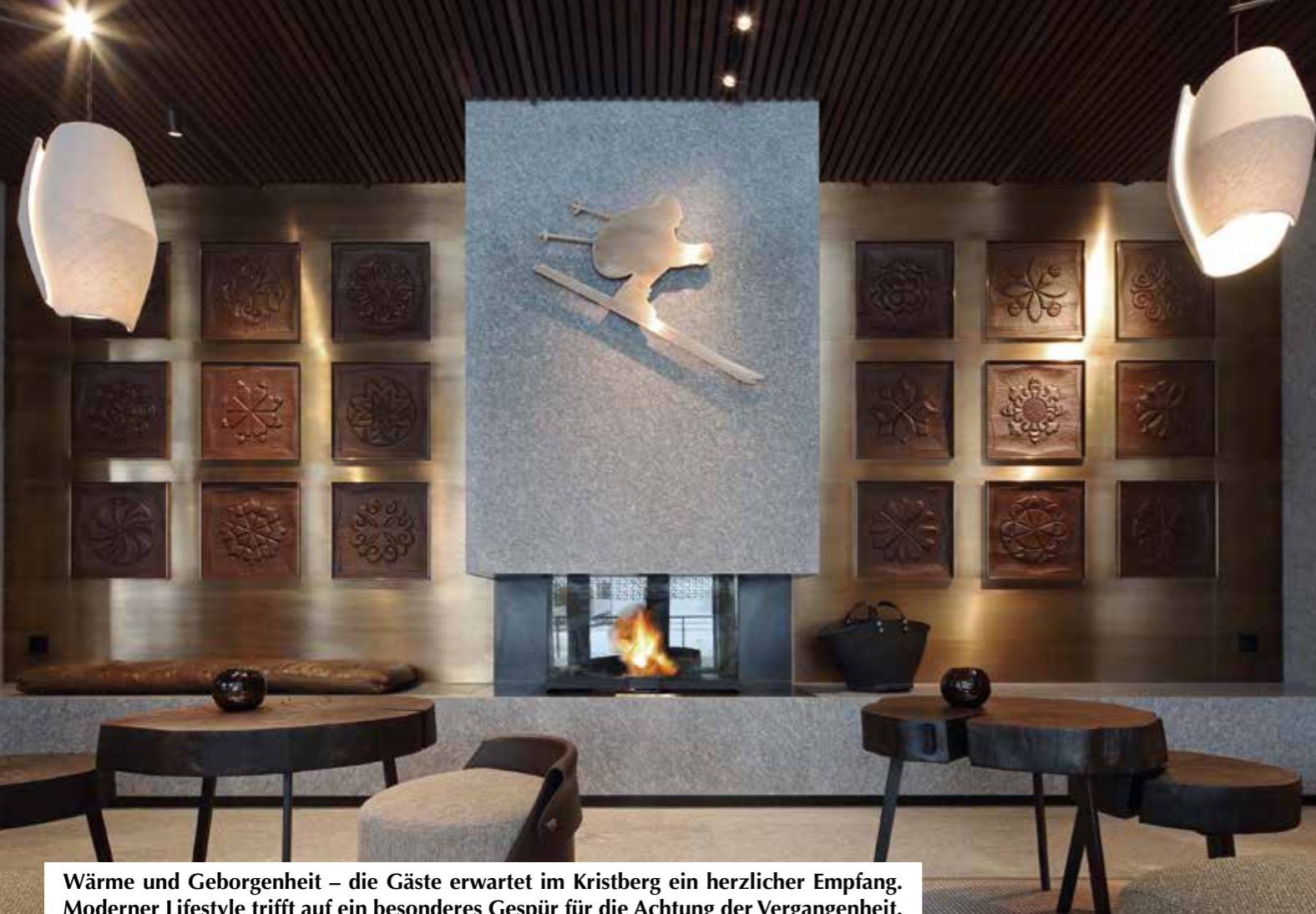
Maßgefertigte  
Lebensfreude

Ein Pool ist mehr als nur Wasser – er ist ein Ort zum Entspannen, Genießen und Zusammenkommen. Mit der Verbindung aus Ihren Wünschen und unserer Erfahrung entsteht eine individuelle Oase der Lebensfreude.

Jeder Pool wird sorgfältig geplant und maßgefertigt, sodass er sich harmonisch in Ihr Zuhause einfügt – für besondere Momente und echte Lebensqualität.



Ihr Weg zum Traumpool:  
Beratung • Planung • Fertigung • Umsetzung  
[www.felder-metall.com](http://www.felder-metall.com) | Tel. +43 5512 3252 315



Wärme und Geborgenheit – die Gäste erwartet im Kristberg ein herzlicher Empfang. Moderner Lifestyle trifft auf ein besonderes Gespür für die Achtung der Vergangenheit.



Der Salon Lech – das kulinarische Wohnzimmer als Ort, an dem alpine Leichtigkeit auf zeitgenössische Raffinesse trifft.

Funktionelle Schmuckstücke  
**Anton Beer**, Hafnermeister  
Halde 395, 6886 Schoppemau, Austria  
T +43 5515 2966, office@antonbeer.at  
[www.antonbeer.at](http://www.antonbeer.at)

PROJEKT\_PLAN & Partner  
Elmenreich GmbH  
Argenzipfel 379  
A-6883 Au  
[www.elmenreich.at](http://www.elmenreich.at)  
office@elmenreich.at

Wir danken dem Bauherrn für das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen viel Erfolg!



Wir bedanken uns bei der Familie Zimmermann für die gute Zusammenarbeit!

**Gebrüder Wehle**   
Tischlerei & Möbeldesign

A-6123 Terfens · Auweg 44  
Tel. +43 5224 68337 · [www.tischlerei-wehle.at](http://www.tischlerei-wehle.at)

**WIELAND**  
*Fashion for rooms*





Im einzigartigen Scotch Club verschwimmen oft die Grenzen zwischen Bar und Restaurant. Geteilt werden hier nicht nur die Speisen – Fondue oder Austrian Soul Food, modern interpretiert –, sondern auch unvergessliche Momente.



Maßgeschneiderte Holzbauten für Generationen



holzbau  
feuerstein

Dein  
verlässlicher Partner  
in Sachen Holzbau

Planung, moderner Holzbau, Innenausbau

Als verlässlicher Partner im Holzbau begleiten wir dich von Anfang bis zum fertigen Zuhause – verlässlich, ehrlich und auf Augenhöhe.

Von der Planung bis zur Umsetzung bekommst du alles aus einer Hand.

Gemeinsam schaffen wir dein Zuhause aus Holz, das über Generationen Freude schenkt.

[www.holzbau-feuerstein.com](http://www.holzbau-feuerstein.com) | [office@holzbau-feuerstein.com](mailto:office@holzbau-feuerstein.com)




Alpine Balance trifft Yoga, achtsame Bewegung und wohlthuende Berührungen – ganzheitliches Wohlbefinden wird im Montekristo Spa zelebriert.



**3P WEST**  
**GEOTECHNIK**

- Gründungen
- Bodengutachten
- Hangsicherungen
- Baugrubensicherungen
- Entwässerungskonzepte
- Geotechnische Messungen und bodenphysikalische Labor- und Feldversuche

3P Geotechnik West ZT GmbH  
 6900 Bregenz • Arlbergstraße 117  
 tel: + 43 (0) 5574 79 811  
 e-mail: office@3pgeo-west.com

 [www.3pgeo-west.com](http://www.3pgeo-west.com)



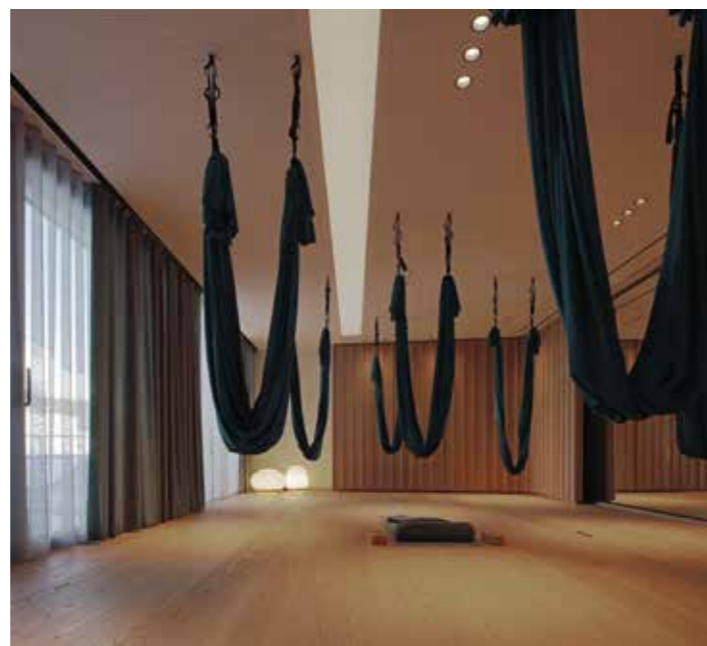
**acsono**

Klarheit beginnt mit Ruhe

In Gebäuden ist eine gute Raumakustik entscheidend für Komfort, Konzentration und Wohlbefinden. Sie gehört genauso zur Atmosphäre eines Raumes wie ein ansprechendes Design – ob im Hotel, Büro, Kulturzentrum oder in einem Konzertsaal. Als Schweizer Akustikspezialist bieten wir leistungsstarke Lösungen, die Technik und Design vereinen.

 **acsono ag** | Eggasse 4a | 4852 Rothrist | Switzerland  
 T: +41 62 205 24 24 | [info@acsono.com](mailto:info@acsono.com) | [acsono.com](http://acsono.com)

 **swiss room acoustics**



**O&S BAU**

Gebaut mit Leidenschaft.  
 Architektur mit Charakter.

Oberhauser & Schedler Bau GmbH  
 Scheidbuchen 328 | 6866 Andelsbuch  
[office@os-bau.at](mailto:office@os-bau.at) | [os-bau.at](http://os-bau.at)



Vorhang auf für wunderbare Wohnwelten inmitten herrlicher Natur – heimische Materialien und moderne alpine Elemente schaffen eine Atmosphäre voller Wärme und Eleganz.




**INSTALLATIONEN  
BEER**

Dein kompetenter Partner von der Planung bis zur Durchführung von Installationen

Wir bedanken uns bei Familie Zimmermann für das Vertrauen!

installationen-beer.at  
info@installationen-beer.at  
+43 5515 2267



Konrad Hundhammer Holzverarbeitungs GmbH  
Nonnenwaldstraße 19-21 · D-82377 Penzberg · Tel.: +49 (0)8856 9207-0  
info@hundhammer.com · www.hundhammer.com

**KONRAD  
HUNDHAMMER  
HOLZVERARBEITUNGS GMBH**



Ausführung der Tischlerarbeiten

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen viel Erfolg für die Zukunft!



**FELDERDACH**

Koanar machot an Kinar ...  
... wio dinar!

Oberdorf 271  
6886 Schoppernau

**RUDIGIER  
TROCKENBAU**

Markus Rudigier • 6706 Bürs • 0664/1110580 • info@mr-trockenbau.at  
Trockenbausysteme • Altbausanierung • Dachbodenausbau



Luft- & Klimatechnik vom Profi

**MIT GUTEM KLIMA IN EINE  
ERFOLGREICHE ZUKUNFT**

Danke für den Auftrag

ender-klima.com



Grenzenlose himmlische Entspannung – große Fenster eröffnen den Blick auf die atemberaubende Bergkulisse.

**M. Scherrer** GesmbH.  
 Der Raumausstatter  
 Tel.: 05522/44 602  
[office@m-scherrer.at](mailto:office@m-scherrer.at)

**DANKE FÜR EINE BÜHNE MIT CHARAKTER!**

Wo Architektur, Akustik und **CoCo Furnier** eine unverwechselbare Raumwirkung entfalten, entsteht mehr als Design: Es entsteht Atmosphäre!

**SCHORN & GROH**

Schorn & Groh GmbH | D-76139 Karlsruhe | [team@sg-veneers.com](mailto:team@sg-veneers.com) | [www.sg-veneers.com](http://www.sg-veneers.com)



**devine**  
 wellness & spa international

wir schaffen Wellnessräume zum Träumen

[www.devine.at](http://www.devine.at)

Design | Qualität | Innovation | Planung | Service

Sauna | Infrarot | Soledom | snowmotion® | Dampfbad | private spa | Spa Anlagen

**POOL**sierend gute Gründe für Qualität aus Meisterhand!

**POOL**  
 pool.at

Danke für Ihr Vertrauen und die gute Zusammenarbeit!

Fliesen Natursteine Steinmetzarbeiten Küchenarbeitsplatten Kamine Kachelöfen Ofenbau Sanierung Fassade